

## Büro-/ Praxisräume in Bad Wildungen zu vermieten



### Details

**Ref.-Nr.:** DOM 9002

**Adresse:** Stöckerstraße 1, 34537 Bad Wildungen, Deutschland

**Zimmer:** 1

**Typ:** Büro-/ Praxisfläche

**Kategorie:** Bürohaus

**Etage:** 4

**Etagenanzahl:** 4

**Baujahr:** 1965

**Miete:** 122,85 €

**Nebenkosten:** 40 €

**Kautions:** 2 Nettomieten

**Wohn-/Nutzfläche:** ca. 20 m<sup>2</sup>

**Energieausweis ausgestellt (Datum):** 31. Oktober 2014

**Art des Energieausweises:**

Verbrauchsausweis

**Gebäudetyp:** Nicht-Wohngebäude

**Endenergieverbrauch Strom (kWh/(m<sup>2</sup>\*a)):** 25,30

**Energieverbrauch für Warmwasser enthalten:** ja

**Wesentlicher Energieträger:** Erdgas

**Baujahr lt. Energieausweis:** 1965

**behindertengerecht:** ja

### Beschreibung

Das Büro bzw. Büroräume befinden sich im Ärzte- und Bürohaus Stöckerstraße 1. Damit ist das Büro im Zentrum Wildungens und alle wichtigen Geschäfte, Praxen, Kurpark und öffentliche Gebäude (Arztbesuche, Kindergarten, Supermärkte, Rathaus usw.) sind schnell und zu Fuß zu erreichen. Die Wanderwege sind wie in Deutschland üblich ausgeschildert und der Golfplatz, einer der schönsten 9-Loch-Golfplätze, liegt nur einen Kilometer entfernt.

Im Haus befindet sich auch ein Fahrstuhl und es wurden PVC- und Linoleumböden verbaut.

